

Договор-оферта

о возмездном оказании услуг по организации подготовки к прохождению независимой оценки квалификации в форме профессионального экзамена

г. Москва

«28» марта 2024 г.

1. Общие положения

1.1. Данный документ в соответствии с п. 2 ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) является официальным предложением (офертой) общества с ограниченной ответственностью «Строительный резерв», наделённого полномочиями центра оценки квалификаций Советом по профессиональным квалификациям в области инженерных изысканий, градостроительства, архитектурно-строительного проектирования (протокол № 21 от «31» августа 2022 г.) и Советом по профессиональным квалификациям в строительстве (протокол № 93 от «01» сентября 2022 г.), регистрационный номер центра 77.131 в реестре сведений о проведении независимой оценки квалификации, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора **ГРОШЕВА Валерия Владимировича**, действующего на основании Устава, и содержит все существенные условия договора о возмездном оказании комплекса услуг по организации подготовки к прохождению независимой оценки квалификации в форме профессионального экзамена.

1.2. Акцептом условий, изложенных в настоящем Договоре-оферте, в соответствии со ст. 437 ГК РФ, является факт оплаты комплекса услуг по организации подготовки к прохождению независимой оценки квалификации в форме профессионального экзамена (Приложение № 1).

1.3. Лицо, акцептовавшее эту оферту, становится «Заказчиком», а Исполнитель и Заказчик совместно – «Сторонами» настоящего Договора-оферты.

1.4. Физическое лицо, претендующее на подготовку к прохождению независимой оценки квалификации в форме профессионального экзамена по определенному курсу подготовки, является «Соискателем».

1.5. По условиям настоящего Договора-оферты возможно совпадение статуса Заказчика и Соискателя в одном лице.

2. Предмет Договора-оферты

2.1. В соответствии с настоящим Договором-офертой Исполнитель обязуется предоставить комплекс услуг по организации подготовки Соискателя (Соискателей), указанного (указанных) Заказчиком в соответствующем списке (Приложение №2), к прохождению независимой оценки квалификации специалистов в области архитектурно-строительного проектирования, инженерных изысканий, строительства.

2.2. Комплекс услуг по организации подготовки к прохождению независимой оценки квалификации включает в себя:

- «Базовый пакет услуг»:
 - передача средств доступа к результату интеллектуальной деятельности от правообладателя в виде логина и пароля к курсу подготовки к прохождению независимой оценки квалификации специалистов в области архитектурно-строительного проектирования, инженерных изысканий, строительства в форме профессионального экзамена;
 - консультационные услуги в части организации процесса передачи средств доступа к курсу подготовки и использования передаваемого доступа.
- «VIP пакет услуг»:
 - передача средств доступа к результату интеллектуальной деятельности от правообладателя в виде логина и пароля к курсу подготовки к прохождению независимой оценки квалификации специалистов в области архитектурно-строительного

проектирования, инженерных изысканий, строительства в форме профессионального экзамена;

- сопровождение персональным менеджером на всех этапах оказания услуг;
- консультационные услуги по всем вопросам, касающимся подготовки к независимой оценке квалификации в форме профессионального экзамена.

2.3. Наименование курсов подготовки:

- в области архитектурно-строительного проектирования: «Главный инженер проекта (Специалист по организации архитектурно-строительного проектирования) (7 уровень квалификации)».

Курс включает в себя:

- лекционные и презентационные материалы по основным направлениям деятельности специалиста по организации архитектурно-строительного проектирования;
- видеокурс по основному предмету деятельности специалиста по организации архитектурно-строительного проектирования;
- материалы для самостоятельного изучения;
- рассмотрение вопросов подробного формирования портфолио для сдачи практической части профессионального экзамена;
- оценочные средства, по которым проводится независимая оценка квалификации.

- в области инженерных изысканий: «Главный инженер проекта (Специалист по организации инженерных изысканий) (7 уровень квалификации)».

Курс включает в себя:

- лекционные и презентационные материалы по основным направлениям деятельности специалиста по организации инженерных изысканий;
- видеокурс по основному предмету деятельности специалиста по организации инженерных изысканий;
- материалы для самостоятельного изучения;
- рассмотрение вопросов подробного формирования портфолио для сдачи практической части профессионального экзамена;
- оценочные средства, по которым проводится независимая оценка квалификации.

- в области строительства: «Специалист по организации строительства» по квалификации Главный инженер проекта (Специалист по организации строительства) (7 уровень квалификации)».

Курс включает в себя:

- лекционные и презентационные материалы по основным направлениям деятельности специалиста по организации строительства;
- задачи из практики, практические задания;
- перечень экзаменационных вопросов и ответов к ним;
- симулятор экзамена, который позволяет проверить знания в ситуации приближенной к экзаменационной. Симулятор размещен в сети Интернет по ссылке <http://simulator.info-nok.ru>.

2.4. Курсы подготовки к прохождению независимой оценки квалификации специалистов в области архитектурно-строительного проектирования, инженерных изысканий, строительства размещены в сети Интернет по адресу: <http://uchi-nok.ru>.

2.5. Передача Заказчику средств доступа к курсу подготовки к прохождению независимой оценки квалификации специалистов осуществляется путем направления логина и пароля на указанный Заказчиком адрес электронной почты.

Под одним логином может зарегистрироваться только один Соискатель.

2.6. Период доступа к курсу подготовки к прохождению независимой оценки квалификации специалистов в области архитектурно-строительного проектирования для каждого Соискателя составляет 30 (тридцать) календарных дней со дня направления логина и пароля на адрес электронной почты Заказчика.

Период доступа к курсу подготовки к прохождению независимой оценки квалификации специалистов в области инженерных изысканий для каждого Соискателя составляет 30 (тридцать) календарных дней со дня направления логина и пароля на адрес электронной

почты Заказчика.

Период доступа к курсу подготовки к прохождению независимой оценки квалификации специалистов в области строительства для каждого Соискателя составляет 14 (четырнадцать) календарных дней со дня направления логина и пароля на адрес электронной почты Заказчика.

По истечении периода доступа, предоставленного правообладателем, доступ к курсу подготовки будет автоматически закрыт системой вне зависимости от того, прошел (просмотрел, прослушал) Соискатель в течение указанного периода полностью или частично курс подготовки.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Исполнитель обязан:

3.1.1. принять от Заказчика плату за комплекс услуг по организации подготовки к прохождению независимой оценки квалификации в форме профессионального экзамена.

3.1.2. оказывать услуги своевременно и в порядке, установленном настоящим Договором-офертой, в том числе путем передачи средств доступа (логина и пароля) к курсу подготовки, указанному в п. 1.2 настоящего Договора-оферты.

3.1.3. оказать услуги, предусмотренные настоящим Договором-офертой, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента оплаты аванса Заказчиком.

3.1.4. передать средства доступа в виде логина и пароля к соответствующему курсу подготовки Заказчику путем их направления на указанный Заказчиком адрес электронной почты.

3.1.5. по требованию Заказчика предоставлять информацию о ходе оказываемых услуг.

3.1.6. своевременно информировать Заказчика о том, что обстоятельства, зависящие от Заказчика, могут повлечь за собой невозможность завершения услуг в срок.

3.1.7. осуществить возврат уплаченных Заказчиком денежных средств, за вычетом фактически понесенных Исполнителем расходов, при невозможности оказания услуг по организации подготовки к прохождению независимой оценки квалификации в форме профессионального экзамена в случаях, предусмотренных п. 8.6 настоящего Договора-оферты.

3.2. Исполнитель вправе:

3.2.1. привлекать к исполнению настоящего Договора-оферты иных лиц (субисполнителей) без предварительного получения на то согласия Заказчика. В случае привлечения иных лиц Исполнитель несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору-оферте. Заказчик не вправе предъявлять субисполнителю требования, связанные с нарушением последним настоящего Договора-оферты.

3.2.2. расторгнуть договор в одностороннем порядке в случае:

- предоставления Заказчиком или Соискателем недостоверных сведений;

- непредставления Заказчиком или Соискателем необходимых для оказания услуг сведений в течение 3 (трёх) календарных месяцев с даты акцепта настоящего Договора-оферты.

3.3. Заказчик обязан:

3.3.1. своевременно оплатить услуги Исполнителя в размере и порядке, установленном условиями настоящего Договора-оферты.

3.3.2. принимать услуги, оказываемые Исполнителем в соответствии с настоящим Договором-офертой.

3.3.3. своевременно представлять в полном объеме необходимые и достоверные сведения Соискателей.

3.3.4. не передавать полученные от Исполнителя средства доступа (логин и пароль) к курсу подготовки третьим лицам.

3.3.5. рассмотреть и подписать передаточную ведомость (акт) в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента ее получения.

3.3.6. обеспечить надлежащую работу электронной почты, на которую Исполнитель направляет средства доступа (доступов) к курсу подготовки.

3.4. Если Соискатель, которому были фактически переданы средства доступа к курсу подготовки в виде логина и пароля, в течение периода доступа к курсу подготовки не прошел либо не успел пройти полностью или частично курс подготовки, Заказчик не вправе требовать от Исполнителя продления периода доступа, переноса сроков периода доступа либо любого иного изменения периода доступа к курсу подготовки, а также ссылаться на неоказание Исполнителем услуг.

3.5. Заказчика вправе:

3.5.1. получать от Исполнителя услуги в порядке и на условиях настоящего Договора-оферты.

3.5.2. запрашивать и получать от Исполнителя информацию об организации и обеспечении надлежащего исполнения услуг, предусмотренных разделом 2 настоящего Договора-оферты.

4. Стоимость услуг и порядок оплаты

4.1. Стоимость услуг по организации подготовки к прохождению независимой оценки квалификации в форме профессионального экзамена для одного Соискателя составляет:

- «Базовый пакет услуг» - **12 900 (двенадцать тысяч девятьсот) рублей 00 копеек**, НДС не облагается в соответствии с п. 2 ст. 346.11 НК РФ;

- «VIP пакет услуг» - **20 000 (двадцать тысяч) рублей 00 копеек**, НДС не облагается в соответствии с п. 2 ст. 346.11 НК РФ.

4.2. Оплата производится Заказчиком в рублях Российской Федерации в безналичной форме путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в настоящем Договоре-оферте, в полном размере в порядке 100% предоплаты.

4.3. Денежные обязательства по настоящему Договору осуществляются в безналичной форме путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя и считаются надлежащим образом исполненными Заказчиком с даты поступления денежных средств на расчетный счет получателя в счет оплаты по настоящему Договору.

5. Акцепт оферты и заключение Договора-оферты

5.1. Заказчик производит акцепт оферты путем оплаты 100% стоимости услуг, в отношении которой заключается Договор-оферта.

5.2. После осуществления Заказчиком оплаты комплекса услуг по организации подготовки к прохождению независимой оценки квалификации в форме профессионального экзамена и зачисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, Договор-оферта между Исполнителем и Заказчиком считается заключенным и вступает в силу.

6. Условия и порядок оказания услуг

6.1. Исполнитель обязуется оказать услуги, предусмотренные Договором-офертой, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента оплаты аванса Заказчиком.

6.2. Подтверждение факта оказания услуг:

6.2.1. Под фактическим оказанием услуг Исполнителем по передаче средств доступа к результату интеллектуальной деятельности от правообладателя необходимо понимать направление на электронную почту Заказчика логина и пароля для входа в личный кабинет Соискателя, размещенный в сети Интернет по адресу: <http://uchi-nok.ru>. Логин и пароль считаются полученными Заказчиком с момента отправки электронного письма Исполнителем, риск неполучения электронного письма лежит на Заказчике.

6.2.2. Об оказанной услуге Исполнитель направляет Заказчику посредством ЭДО или на электронную почту передаточную ведомость (акт), принимаемый Заказчиком по умолчанию. При наличии возражений Заказчик пользуется правами, предусмотренными п. 3.5 и разделом 9 настоящего Договора-оферты.

6.3. Исполнитель вправе не приступать к оказанию услуг или приостановить начатый процесс оказания услуг в случаях, когда нарушение Заказчиком обязательств по Договору-оферте препятствует исполнению Договора-оферты Исполнителем, а также когда имеются обстоятельства, очевидно свидетельствующие о том, что указанные обязательства не будут исполнены в установленный срок (статья 328 ГК РФ). Исполнитель при наличии обстоятельств, указанных выше, вправе отказаться от исполнения Договора-оферты и потребовать возмещения убытков.

6.4. Услуги считаются оказанными надлежащим образом и в полном объеме с момента передачи средств доступа к результату интеллектуальной деятельности от правообладателя в виде логина и пароля к соответствующему курсу подготовки путем направления на адрес электронной почты Заказчика.

7. Ответственность Сторон

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору-оферте Стороны несут ответственность в соответствии с условиями настоящего Договора-оферты и действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Сторона, право которой нарушено, может требовать полного возмещения причиненных ей убытков.

7.3. Исполнитель освобождается от ответственности за неисполнение обязательств или за ненадлежащее исполнение обязательств, если докажет, что неисполнение обязательств или их ненадлежащее исполнение произошло вследствие непреодолимой силы, а также освобождается от указанной ответственности по иным основаниям, предусмотренным законом.

8. Срок действия, порядок изменения и расторжения Договора-оферты

8.1. Оферта вступает в силу с момента размещения на портале <http://www.cok-rezerv.ru/> и действует до момента отзыва оферты Исполнителем.

8.2. Исполнитель оставляет за собой право внести изменения в условия оферты и/или отозвать оферту в любой момент по своему усмотрению. В случае внесения Исполнителем изменений в оферту, такие изменения вступают в силу с момента размещения измененного текста оферты в сети Интернет по указанному в п. 8.1 адресу, если иной срок вступления изменений в силу не определен дополнительно при таком размещении.

8.3. Договор-оферта вступает в силу с момента акцепта оферты Заказчиком и действует до полного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств.

8.4. Датой акцепта является дата поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

8.5. Условия, на которых заключен настоящий Договор-оферта, могут быть изменены по соглашению Сторон, по решению суда или по иным основаниям в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.6. Действие настоящего Договора-оферты прекращается досрочно:

- по инициативе Заказчика, до даты передачи Исполнителем средств доступа (логин и пароль) к курсу подготовки посредством электронной почты, путем направления Исполнителю соответствующего письменного уведомления об этом на адрес электронной почты Исполнителя, указанный в разделе 11 Договора;

- по инициативе Исполнителя в случаях, предусмотренных п. 3.2.2 и п. 6.3 Договора-оферты;

- по обстоятельствам, не зависящим от воли Заказчика и Исполнителя, Соискателя или его законных представителей, в том числе в случае ликвидации Исполнителя.

8.7. Изменение и расторжение настоящего Договора-оферты возможны до начала оказания услуг Исполнителем: до момента передачи Исполнителем средств доступа (логин и пароль) к курсу подготовки посредством их направления на электронную почту Заказчика.

9. Порядок урегулирования споров

9.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора-оферты или в связи с ним, будут по возможности разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае не достижения согласия путем переговоров Стороны направляют претензию. При получении претензии Сторона, получившая претензию, обязана дать письменный ответ в течение 30 (тридцати) календарных дней.

9.2. В случае невозможности урегулирования разногласий спор подлежит рассмотрению в суде Российской Федерации по месту нахождения Исполнителя.

10. Прочие условия

10.1. Не вступая в противоречие с условиями оферты, Заказчик и Исполнитель вправе в любое время оформить договор на оказание комплекса услуг по организации подготовки к прохождению независимой оценки квалификации в форме профессионального экзамена в форме письменного двухстороннего документа.

10.2. Любые уведомления по настоящему Договору-оферте могут направляться одной Стороной другой Стороне по электронной почте или почтой с уведомлением о вручении, или курьерской службой с подтверждением доставки.

10.3. Информация, полученная во время пользования услугами, является интеллектуальной собственностью правообладателя и подлежит охране в соответствии с законодательством Российской Федерации. Распространение полученной информации или передача любым третьим лицам не допускается.

10.4. Если иное не предусмотрено законом или настоящим Договором-офертой, заявления, уведомления, извещения, требования или иные юридически значимые сообщения, с которыми закон или сделка связывает наступление гражданско-правовых последствий для другого лица, влекут для этого лица такие последствия с момента доставки соответствующего сообщения ему или его представителю.

Сообщение считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило лицу, которому оно направлено (адресату), но по обстоятельствам, зависящим от него, не было ему вручено или адресат не ознакомился с ним.

10.5. Стороны соглашаются при наличии технической возможности обмениваться первичными и прочими документами в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи посредством электронного документооборота, организованного оператором электронного документооборота. Стороны соглашаются применять при осуществлении юридически значимого электронного документооборота квалифицированные электронные подписи, формы, форматы и порядок, установленные действующим законодательством.

11. Реквизиты Исполнителя

Общество с ограниченной ответственностью «Строительный резерв»

Юридический адрес:

119311, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Гагаринский, проспект Вернадского дом 9/10, помещ. 3/1

ИНН/КПП: 7734451585/773601001

Расчетный счет: 40702810501500123655

Корреспондентский счет: 30101810745374525104

ООО «Банк Точка»

БИК 044525104

Расчетный счет: 40702810201300037616

Корреспондентский счет: 30101810200000000593

Банк: АО «АЛЬФА-БАНК» г. Москва

БИК 044525593

Телефон организации: +7 (495) 930-00-07

Официальный сайт: <http://www.cok-rezerv.ru/>.

E-mail: info@cok-rezerv.ru

Идентификатор ЭДО: 2AEBF3AD8E4-C6B4-4F32-986E-932374F8EC45

Генеральный директор

В.В. Грошев